

На основу члана 6. став 3., 4. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“ бр. 26/01.....118/21), и члана 40. Статута општине Брус, („Сл. лист општине Брус“ бр.2/2019 и 6/2022)

Скупштина општине Брус, на седници одржаној дана 25.10.2022. године донела је

**ОДЛУКА  
О УТВРЂИВАЊУ ЗОНА И НАОПРЕМЉЕНИЈЕ ЗОНЕ  
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БРУС**

Члан 1.

Овом одлуком одређују се зоне и најопремљенија зона на територији општине Брус, за утврђивање пореза на имовину.

Члан 2.

На територији општине Брус одређује се 5 (пет) зона, према комуналној опремљености и опремљености јавних објеката, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Брус односно са радним зонама и другим садржајима у насељу и то: ПРВА зона, ДРУГА зона, ТРЕЋА зона, ЧЕТВРТА и ПЕТА зона.

**ПРВА зона** обухвата територију насељеног места Брус у следећим границама: од званог места "Вратнице" на путу Брус-Блажево скреће се десно обухватајући улицу Радослава Агатоновића, праволинијски до кривине иза пословног објекта "Вис"ДОО спуштајући се до реке Расине. Низводно низ реку до сеоског пута према Вуковићима обухватајући десну страну пута, даље према граничној подели КО Брус и КО Кобиље све до изласка на улицу Горанских бригада идући према Александровцу, и даље граничном линијом КО Мала Грабовница и КО Брус силазно до улице "Крушевачке" спуштајући се на реку Расину до сеоског пута према гробљу обухватајући улице "Краља Александра", "Карађорђеве", "Николе Тесле", "Београдске", "Свети Сава" спуштајући се низ улицу "Дреновачки пут" до моста на реци Грашевка до "Балканске улице" идући узводно реком Грашевком обухватајући улицу "Боже Јеличића" са изласком на званом месту "Вратнице".

**ДРУГА зона** обухвата Централну туристичку зону - Бела Река, Зону скијалишта, Јужну туристичку зону и Источну туристичку зону у Брзећу које су дефинисане Планом генералне регулације насеља Брзеће-Копаоник („Сл. лист општине Брус“ бр. 4/2015), као и делове катастарске општине Брзеће и делове катастарске општине Крива Река обухваћени Планом детаљне регулације туристичког комплекса Сребрнац на Копаонику , („Сл. лист општине Брус“ бр.6/18), Изменом плана детаљне регулације локалитета Јарам на Копаонику у општини Брус , „Сл. лист општине Брус“ бр.4/2018 и План детаљне регулације локалитета „Рендара“ на Копаонику у општини Брус („Сл. лист општине Брус“ бр.2/2011).

**ТРЕЋА зона** обухвата село Жиљци, насеље Дртевци које није обухваћено првом зоном, Тршановци, Мала Грабовница и Кобиље које није обухваћено првом зоном.

**ЧЕТВРТА зона** обухвата Град, Осреци, Крива Река у делу који није обухваћен другом зону, Брзеће у делу које није обухваћен другом зоном, Радманово, Ливађе, Влајковци, Кочине, Грашевци, Жуње, Разбојна, Равни, Дупци, Лепенац, Ковиоци, Богише, Златари, Жилинци, Стројинци, Игрош, Брђани, Мала Врбница,

Ботуња, Милентија, Рибари, Будиловина, Велика Грабовница и Дренова.

**ПЕТА зона** обухвата Паљевшицу, Батоте, Жарево, Доњи Липовац, Горњи Липовац, Шошиће, Горње Левиће, Кнежево, Равниште, Ђерекаре, Бозолин, Доње Левиће, Судимља, Чокотар, Бело поље, Блажево, Градац, Иричићи, Домишевина, Радуње, Ковизле, Боранце, Стануловиће и Витоше.

ПРВА зона је најопремљенија у општини Брус, према критеријумима из става 1. овог члана.

Члан 3.

Са применом ове Одлуке престаје да важи Одлука број 436-392/2013-І од 12.11.2013. године.

Члан 4.

Одлука се објављује у Службеном листу опште Брус а примењиваће се од 1. јануара 2023. године.

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРУС

**БРОЈ:436-178/2022-І  
25.10.2022. године**

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ  
Милослав Милосављевић**